

## **ACTA N° 06 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION EXTRAORDINARIA.** En Pichilemu, a 30 días del mes de marzo de 2005, siendo las 09.15 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Comejo Galarce y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente el Administrador Municipal, Sr. Francisco Vidal Arraño.

### **Temario:**

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Participación Presidente Cámara de Turismo.
- 3.- Lectura de Correspondencia.
- 4.- Participación Club de Surf de Pichilemu.
- 5.- Respuesta a solicitudes Sres. Concejales.
- 6.- Convenio con Bancoestado.
- 7.- Modificación presupuestaria.

### **1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.**

Se da lectura a las Actas N°s. 04 y 05, de fechas 24 de febrero y 01 de marzo de 2005, respectivamente, las que son aprobadas con la observación del Concejel Sr. Cabrera al acta N° 05, en cuya sesión él aprobó la licitación pública por el hecho del plazo de los 15 días que otorgó el Gobierno Regional (Intendente) y en el acta N° 04 no se especifica el proyecto que es el del emisario submarino.

### **2.- PARTICIPACIÓN PRESIDENTE CAMARA DE TURISMO.**

Alcalde, se refiere al tema que desea tratar Dn. Alvaro Sifón y que se relaciona con el funcionamiento de su local nocturno (discoteque), que fue visitado en el mes de enero pasado por parte de las autoridades fiscalizadoras del funcionamiento de estos locales, dejándole observaciones sobre las falencias de su local. La idea es que la municipalidad flexibilice el plazo que tiene para dar cumplimiento a las exigencias que le hizo la D.O.M., que debe cumplir al 30 de marzo de 2005 y pide que se le otorgue un plazo hasta el 31 de agosto del mismo año.

El Sr. Sifón, explica los trámites que ha realizado para dar cumplimiento a las exigencias que le hizo la Superintendencia de Electricidad y Combustible y el Servicio de Salud del Ambiente y que está trabajando para responder a las exigencias de la Dirección

de Obras Municipales, que son las más difíciles de cumplir. Promete al Concejo ir cumpliendo las exigencias en forma paulatina, de aquí al mes de septiembre, con tres de las observaciones para empezar.

Concejal Sr. Córdova, señala que más allá de la voluntad del Concejo de flexibilizar el tema, sugiere pedir la opinión del Director de Obras, para después tomar una decisión con los antecedentes en la mesa, con una visión más general.

Alcalde, propone ver el tema el próximo viernes 01 de abril y que el D.O.M. proponga también otro trato en los plazos otorgados para cada uno de los casos, los que alcanzan a cinco, dependiendo de la realidad de cada local.

### 3.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

a) Certificado N° 0012/05 del Secretario Municipal (S) de la I. Municipalidad de Paredones, que señala acuerdo del Concejo de apoyar a la Municipalidad de Pichilemu para la instalación de una Oficina de Tesorería en esta comuna.

Concejal Sr. Garrido, sugiere solicitar audiencia con el Intendente Regional para tratar con él el tema de los servicios públicos que falta implementar en nuestra comuna.

Concejal Sr. Cornejo, indica que el Abogado retome el tema del aeródromo.

b) Carta del Sindicato de Promotores de Alojamiento, de 18.03.05, en la que solicitan participar en una próxima sesión de Concejo, para dar a conocer el trabajo desempeñado por ese sindicato durante la temporada estival 2004-2005 y a la vez realizar algunas solicitudes para la próxima temporada.

Concejal Sr. Polanco, señala que hay que decirle a ellos lo que la ley establece al respecto.

Concejal Sr. Córdova, señala que primero hay que definir la posición del Concejo: si queremos licitar o dejar que trabajen como están o se empadronen y después invitarlos.

Concejal Sr. Cornejo, recuerda que el compromiso con ellos fue que esta materia se licitaría (paraderos de buses).

Alcalde, cree que es necesario consensuar un nuevo plan de verano, compartirlo con la comunidad y después sancionarlo para todo el sistema. Agrega que se va a constituir la Comisión Verano para que comience a trabajar dentro de poco y si alguien del Concejo se quiere involucrar en ella que se incorpore, ya que la idea es tener listo el plan verano en el mes de noviembre de 2005.

Concejal Sr. Cornejo, se ofrece para participar en la comisión verano.

Alcalde, se refiere al tema del emplazamiento del nuevo aeródromo municipal y solicita que un Concejal lidere esta materia, ya que el nuevo Plan Regulador no contempla un aeródromo en el sector donde está ubicado actualmente, por ser considerado una zona residencial.

Concejal Sr. Córdova, señala que es importante que más que el Concejal a cargo, esto debería estar liderado por el Director de Control, más que por el tema administrativo poder ir corroborando cada una de las gestiones que se emprendan. Agrega que también se podrían gestionar otras instancias además con organismos competentes y después ver el tema de los plazos.

Alcalde, expresa que el viernes va a dar a conocer las comisiones.

- c) Carta solicitud de Dña. María E. Becerra Salinas, de 23.03.05, en la que expone situación escolar de su hijo Fabián Arévalo Becerra.

Alcalde, explica la acción del Consejo de Profesores y que pasa por un tema legal de aplicación del Reglamento del L.A.R.E.

Participa Jefe D.A.E.M. (S), quien señala al Concejo antecedentes del alumno sobre su comportamiento en sala de clases, el cual ya fue enviado al Psicólogo para tratamiento y que se va a proponer finalmente que se le va a condicionar la matrícula por el primer semestre.

Alcalde, sugiere apoyar la sugerencia de la Dirección Provincial de Educación, en el sentido que el alumno se haga un tratamiento neurológico y que se despeje la duda de la aplicación del Reglamento y si es legal que se le niegue la matrícula.

Concejal Sr. Cornejo, acota que hay que ver también el comportamiento de los docentes, que según comentarios que ha recibido hay profesores que se ven en estado de ebriedad, a lo mejor no en horario de clases, pero que habría que revisar esta situación.

Concejal Sr. Córdova, comparte lo dicho por el Concejal Sr. Cornejo y agrega que también es importante saber si el Reglamento se contrapone con la ley.

El Concejo acuerda respaldar lo sugerido por la Dirección Provincial de Educación, en relación a que el alumno se realice un tratamiento y se condicione su permanencia en el liceo a su comportamiento del 1er. semestre y que se instruya a los Directores de los establecimientos que vigilen el comportamiento de los profesores en horas de clases. Esto último a sugerencia del Concejal Sr. Garrido y con la opinión en contrario del Concejal Sr. Rojas.

- d) Fax de la Asociación Chilena de Municipalidades, sobre declaración pública del Comité Ejecutivo Nacional, tomada en acuerdo en la ciudad de Mejillones, los días 17 y 18 de marzo de 2005.

El Concejo señala que en caso que el Gobierno no le de apoyo al proyecto de ley Rentas II, está de acuerdo con apoyar la paralización durante los días 4 y 5 de mayo próximo, sujeta a confirmación.

- e) Ord. N° 25, de fecha 21.03.05, de la Jefa del Departamento de Coordinación Municipal del Gobierno Regional Sexta Región, en el que comunica programación de un taller expositivo del Programa Mejoramiento Urbano (PMU), en sesión extraordinaria del Concejo, el día martes 21 de junio, a las 11.30 horas.

Se confirmará el día y hora señalada.

- f) Solicitud enmienda en el nuevo Plano Regulador, del Comité de Vivienda Nueva Vida, por terreno a comprar para la construcción de sus casas.

Alcalde, señala que se le va a pedir opinión al Director de Obras. antes de pronunciarse el Concejo.

- g) Memorándum N° 60/05 de la Directora de Administración y Finanzas (S), sobre la nueva tabla de remuneraciones para el personal del Departamento de Salud, que requiere el acuerdo del Concejo.

Club es buena.

Concejal Sr. Córdova, expresa que hay que ponerse de acuerdo en que las organizaciones comunitarias tienen que actuar dentro de la ley y arreglar lo que está ocurriendo en el Club de Surf. Por otra parte, se pregunta si el Club entregó en su oportunidad la carpeta correspondiente en la D.O.M. por la construcción que ellos hicieron en el lugar.

Alcalde, indica que ya se aclararon los puntos: se va a regularizar la organización con la Dideco, se va a establecer en el contrato los espacios que se van a otorgar a cada uno y se le va a dar tiempo a las personas que acompañan al Presidente del Club, para hablar sobre el tema del surf en una próxima sesión extraordinaria.

#### 5.- RESPUESTA A SOLICITUDES DE SRES. CONCEJALES.

Este punto queda pendiente para la próxima sesión del viernes 01 de abril de 2005, por falta de tiempo para tratarlo.

#### 6.- CONVENIO CON BANCOESTADO.

Pendiente para la próxima sesión por el mismo motivo del punto anterior.

#### 7.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA.

Participa el Jefe (S) del D.A.E.M.

El Alcalde presenta al Concejo la modificación relacionada con el área de Educación, la que luego del análisis correspondiente y explicaciones del Jefe (S) del D.A.E.M., se aprueba por unanimidad, según el siguiente detalle:

#### INGRESOS

##### Aumentar:

		\$
0622000	Aporte Suplementario por costo de capital (pago construcción Escuela Nueva – última cuota)	62.826.994
0110001	Subvención Enseñanza Gratuita	416.268
0112045	Otros (Internado – verano)	1.000.000
	<b>T o t a l</b>	<b>64.243.262</b>

#### GASTOS

##### Aumentar:

2130001	Remuneración Líquida	416.268
2600000	Gastos de Funcionamiento	1.000.000
3157000	Inversión Ley 19.532	62.826.994
	<b>T o t a l</b>	<b>64.243.262</b>

Sin otro tema que tratar, se levanta la sesión a las 12.30 horas.



*JGR*  
JAME A. GARCIA RAMIREZ  
Secretario Municipal

JGR/amc.-